

REM Pracownia Architektury
arch. Marek Burian
76-024 Świeszyno 87 c
tel . 0502-129-336

PROJEKT BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT : Remont i termorenowacja z kolorystyką budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej

ADRES : 78-100 Kołobrzeg ul. Frankowskiego 3 , dz. 163 obręb 12

INWESTOR : Miejska Biblioteka Publiczna im. Galla Anonima
78-100 Kołobrzeg ul. Frankowskiego 3

BRANŻA : 1. Architektura

Projektował : mgr inż. arch. Marek Burian UAN/U/7342/61/93
ZP-0185



Zawartość opracowania :

- 1.A Mapa 1:500
1. Zagospodarowanie terenu - stan obecny
2. Zagospodarowanie terenu – siedziska
3. Zagospodarowanie terenu – siedziska c.d.

I. OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I.0 Dane ogólne

- I.1 Lokalizacja – Kołobrzeg ul. Frankowskiego 3 , dz. 163 obręb 12
- I.2 Inwestor – Miejska Biblioteka Publiczna w Kołobrzegu ul. Frankowskiego 3
- I.3 Funkcja – kultura
- I.4 Podstawa opracowania :
 - uzgodniona koncepcja rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych
 - inwentaryzacja do celów projektowych
 - obowiązujące normy i przepisy budowlane
 - zlecenie Inwestora
- I.5 Zestawienia powierzchni: pow. działki – 700m²
 - pow. zabudowy – 272,65m²
 - pow. utwardzona (chodniki) – 357,35m²
 - pow. zieleni czynnej – 70m²

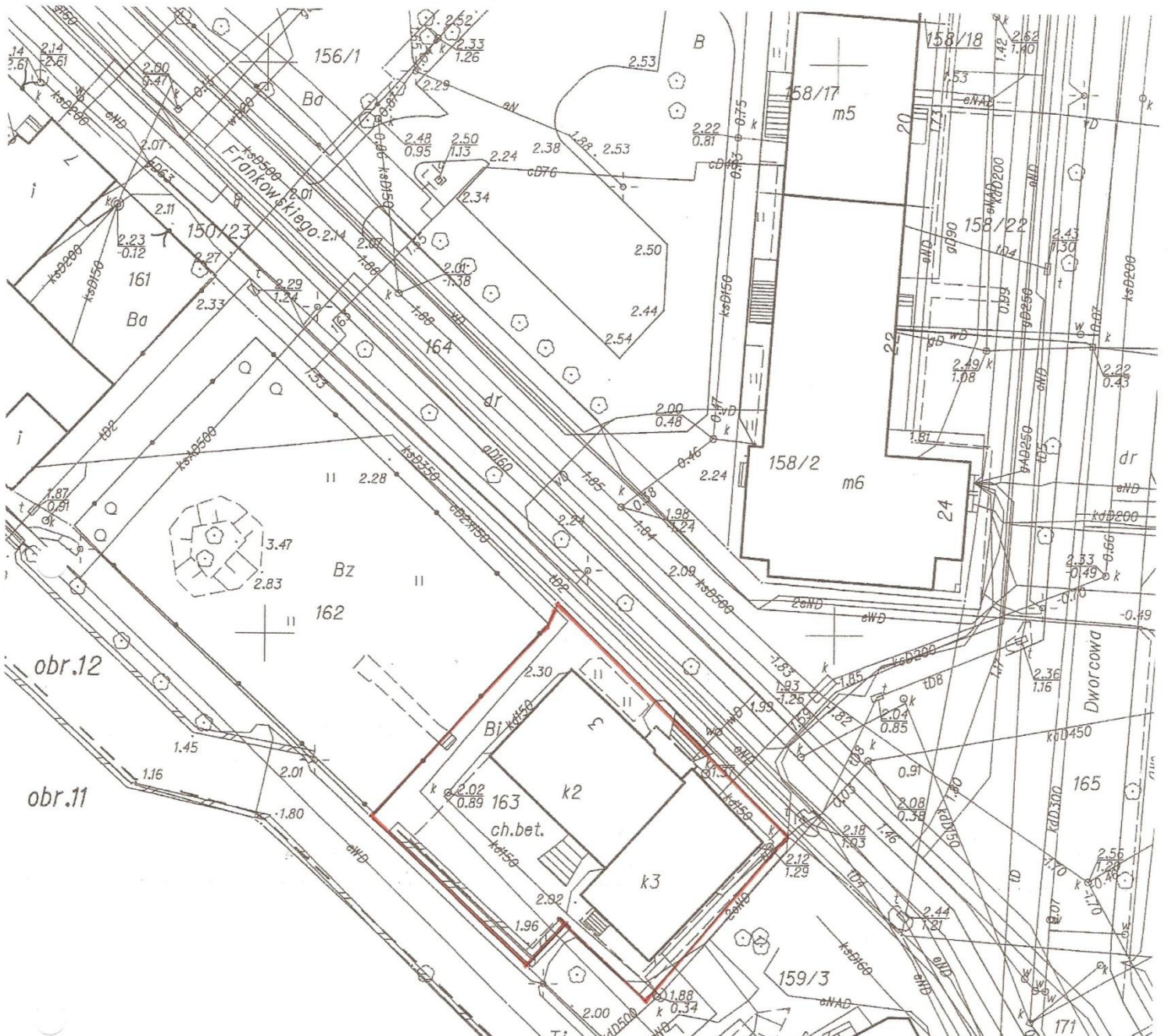
2.0 Stan istniejący terenu : teren płaski zabudowany budynkiem biblioteki, częściowo utwardzony z drogą dojazdową, od strony pd-zach– rzeka Parsęta, drzewa od strony ul. Frankowskiego, zielen niska, trawniki, przyłącza wod-kan, elektryczne NN, ciepłociąg c.o., kanalizacja deszczowa.

3.0 Opis projektowanych zmian :

- od strony wejścia głównego zlikwidowano trudne do utrzymania trawniki, popękaną opaskę betonową oraz polbrukową wstawkę – miejsce na rowery, zaprojektowano chodnik z płytek betonowych śrutowano-szczotkowanych kol. ciemnoszary, gr. 8cm, stanowiący jednocześnie opaskę zabezpieczającą dla ścian budynku, po prawej stronie usytuowano trzy białe betonowe donice wym. 50x50x50 z nasadzeniami np. bukszpany kule na wysokim pniu, wokół donic wysypano otoczaki bazaltowe.
- od strony pd-wsch i pd-zach istniejący wąski chodnik z płyt betonowych 35x35 pozostawiono, konieczne jednak będzie wyrównanie powierzchni
- od strony pn-zach należy zerwać istniejący pas chodnikowy o szer 4m i dł. około 23,25m i w jego miejsce ułożyć płyty chodnikowe z placu przed drugim wejściem
- plac przed drugim wejściem wyłożono płytkami betonowymi śrutowano-szczotkowanymi kol. ciemnoszary, 18x(27,36,45cm) gr. 8cm z wydzieleniem miejsca do czytania wyłożonego płytkami beige 20x79,5x4cm podkreślonego pasem otoczków białych dolomitowych.
- przewidziano cztery ławki i dwa stoły mocowane do podłoża

Uwaga: o wszelkich zmianach należy poinformować autora opracowania.

SKALA 1:500

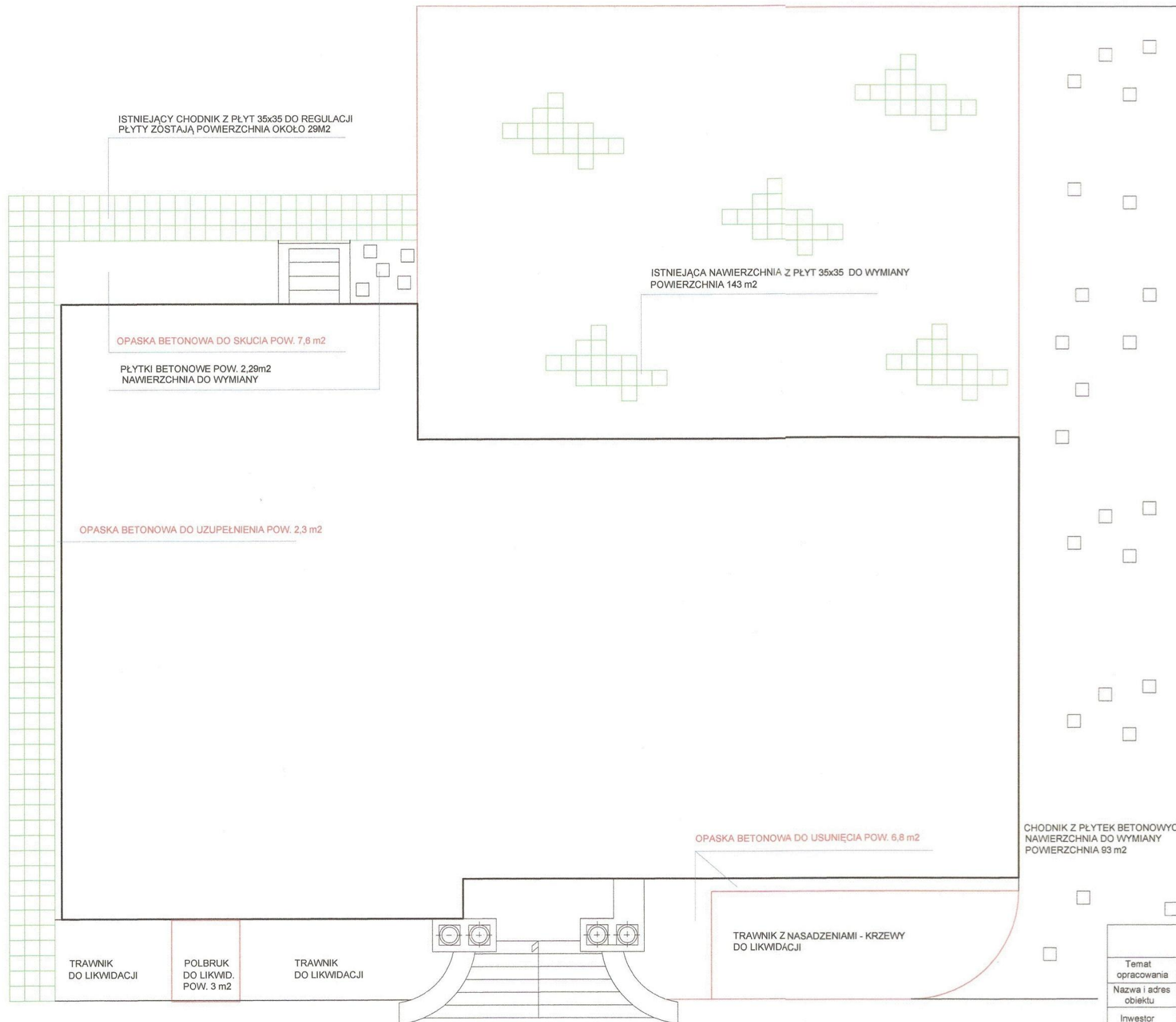


MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
 SKALA 1:500
 woj. zachodniopomorskie
 Powiat: KOŁOBRZESKI
 Gmina M. Kołobrzew
 Obręb 19
 Działka nr 163
 Sporządzono w/g stanu z roku _____

STAROSTA KOŁOBRZESKI
 WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI
 NIERUCHOMOŚCIAMI
 Reprodukcje, rozpowszechnianie, pozostawanie niniejszego
 dokumentu bez mojego zezwolenia, opiewanym w art. 18 ustawy
 z dnia 17 maja 1994 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne
 (Dz. U. z 2005, Nr 212, poz. 2027, z późn. zm.)
 Kołobrzew, dnia 2013-03-19
 (3)

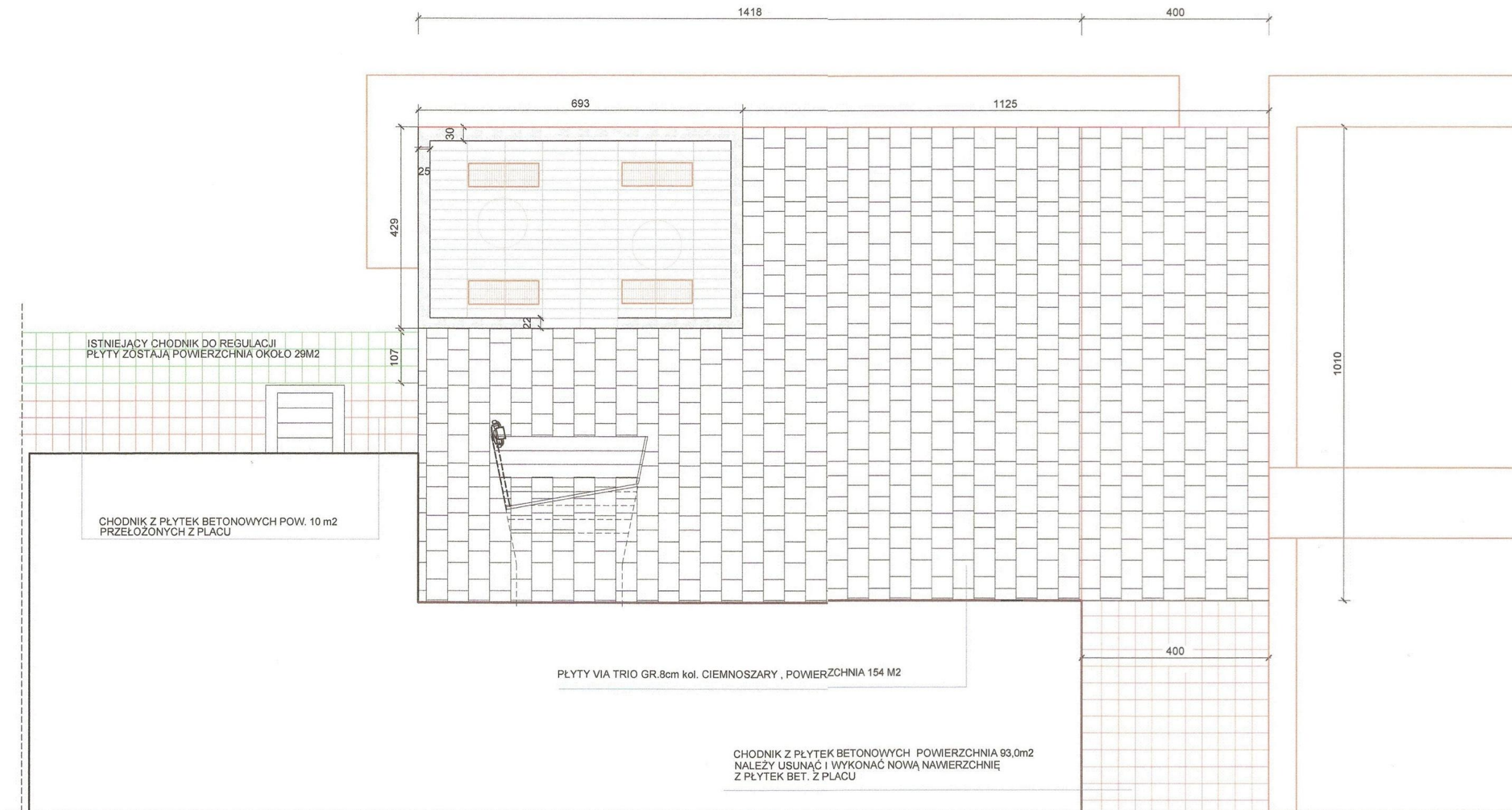
STAROSTA KOŁOBRZESKI
 WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI
 NIERUCHOMOŚCIAMI
 Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym
 do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
 w dniu _____
 i zaewidencjonowanym pod nr 1105/200
 Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.
 Kołobrzew, dnia 2013-03-19
 (3)

NR.1 A



WYMIARY SPRAWDZAĆ NA BUDOWIE !!!

Pracownia Projektowa "REM" arch. Marek Burian 76-024 Świeszyno 87 c , kom.0502-129-336						
Temat opracowania	REMONT I TERMORENOWACJA BUDYNKU MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W KOŁOBRZEGU					
Nazwa i adres obiektu	Miejska Biblioteka Publiczna im. Galla Anonima 78-100 Kołobrzeg ul. Jana Frankowskiego 3					
Inwestor	Miejska Biblioteka Publiczna im. Galla Anonima 78-100 Kołobrzeg ul. Jana Frankowskiego 3					
Tytuł rysunku	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - STAN OBECNY					Skala: 1:100
	Projektował:	Podpis:	Sprawdził:	Podpis:	Opracował:	Podpis:
Imię i nazwisko:	mgr inż.arch. MAREK BURIAN					
Nr uprawnień:	UAN/U/7342/61/93					
Specjalność:	architektura bez ograniczeń					Nr rys. 1
Data:	15.06.2014					



STÓŁ ŻELIWNY



ŁAWKI ŻELIWNE Z OPARCIEM



PŁYTY TARASOWE TRAWERTYN BEIGE, 20x79,5x5 cm, 146 sztuk IMPREGNOWANY, SPOINA SZER. 1 cm



OTOCZAKI BIAŁE DOLOMITOWE FRAKCJA 16-32 mm, 6m2 OKOŁO 0,5 t

WYMIARY SPRAWDZAĆ NA BUDOWIE !!!

Pracownia Projektowa "REM" arch. Marek Burian 76-024 Świeszyno 87 c, kom.0502-129-336						
Temat opracowania	REMONT I TERMORENOWACJA BUDYNKU MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W KOŁOBRZEGU					
Nazwa i adres obiektu	Miejska Biblioteka Publiczna im. Galla Anonima 78-100 Kołobrzeg ul. Jana Frankowskiego 3					
Inwestor	Miejska Biblioteka Publiczna im. Galla Anonima 78-100 Kołobrzeg ul. Jana Frankowskiego 3					
Tytuł rysunku	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - SIEDZISKA					Skala: 1:100
	Projektował:	Podpis:	Sprawdził:	Podpis:	Opracował:	Podpis:
Imię i nazwisko:	mgr inż. arch. MAREK BURIAN					
Nr uprawnień:	UAN/U/7342/61/93					
Specjalność:	architektura bez ograniczeń					Nr rys. 2
Data:	15.06.2014					

